



BEŞİKTAŞ  
BELEDİYESİ

T.C.  
BEŞİKTAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi  
05.07.2017

MECLİS KARARI

Karar No  
2017/107

**KONU** : Beşiktaş İlçesi, Gayrettepe Mahallesi 59 pafta, 1397 ada, 45 parsel ait Plan Değişikliği.

**İNCELEME** : Belediye Meclisimizin 05.06.2017 günlü birinci Birleşiminde İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Şehircilik Bürosunun 01.06.2017 tarih ve 3229 sayılı teklifi ve eki;

İlgi : (a) 09.08.2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Beşiktaş-Dikilitaş-Balmumcu Uygulama İmar Planı.  
(b) 29.01.2010 tarih ve 2010/148 sayılı 4. İdare Mahkemesi Kararı.

Beşiktaş, Gayrettepe Mahallesi, 59 Pafta, 1397 ada, 45 parsel sayılı yer 09.08.2007 onanlı 1/1000 ölçekli Beşiktaş-Dikilitaş-Balmumcu Uygulama İmar Planında İstanbul Büyükşehir Belediyesince onaylanacak avan projeye göre uygulama yapılacak "Telekom Santral ve Hizmet Alanında" kalmakta iken 45 parsel sayılı yerle ilgili 10.10.2007 gün ve 333978-273 sayılı Beşiktaş Belediye Meclis Kararının ve dayanağı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planının iptali talepli dava açılmış olup, 2008/35 Esas, 2010/148 karar no'lu İstanbul 4. İdare Mahkemesinin 29.01.2010 tarihli kararı ile "imar planının dava konusu taşınmaz açısından iptaline" karar verilmiştir.

Hazırlanan plan değişikliğinde, 09.08.2007 tasdik tarihli Plan şartları geçerli olmak üzere Gönenöglü Sokak genişliği yeniden düzenlenmiştir.

UİP-3763,48 Pin Nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin plan paftaları ve plan açıklama raporu yazımız ekinde olup, yazımızın Belediye Meclisine havalesi hususunu arz ederim, şeklinde hazırlanan teklif ve eki Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yapılan inceleme neticesinde; 29.01.2010 tarih ve 2010/148 sayılı 4. İdare Mahkemesinin iptal kararı gereği, 09.08.2007 tasdik tarihi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planındaki yolun İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden geldiği şekliyle istikamet plan değişikliği tadilatı Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin onayına arz olunur.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin 05.07.2017 tarihli Temmuz dönemi toplantısının ikinci birleşiminde, Beşiktaş İlçesi, Gayrettepe Mahallesi 59 pafta, 1397 ada, 45 parsel ait Plan Değişikliğine ilişkin komisyon raporunun aynen kabulüne, Meclis Üyelerimizden Hatice ÇEKER, Özlem ÖZCAN, Mustafa MERCAN ve Sedef ÇAKMAK'ın red oyuna karşın OYÇOKLUĞU ile karar verildi.

Celal Abbas YILMAZ  
Divan Kâtibi

Arın ÇETİN  
Divan Kâtibi

Tahir DOĞAÇ  
Meclis 1. Başkan Vekili