



BEŞİKTAŞ
BELEDİYESİ

T.C.
BEŞİKTAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi
09.11.2018

MECLİS KARARI

Karar No
2018/71

KONU : Beşiktaş Belediye Encümeninin 16.12.2014 tarih ve 2014/280 sayılı kararı ve Beşiktaş Kaymakamlığının 07.01.2014 tarih ve 24 sayılı Olurları ile kamu yararı alınarak kamulaştırma işlemleri yapılan Belediyemize ait Dikilitaş Mahallesi, 1444 ada, 3 ve 4 parsel sayılı taşınmazlar için 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesine istinaden kamuya tahsis kararı alınması.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin, 05.11.2018 günlü birinci birleşiminde Hukuk Komisyonuna havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.10.2018 tarih ve 2555 sayılı teklifi ve eki;

İlgi: a) 16.12.2014 tarih ve K/280-389-857577-412 sayılı Belediye Encümen Kararı.
b) 07.01.2014 tarih ve S/14-860621-24 sayılı Kaymakamlık Onayı.

İlgi (a)'da kayıtlı Belediye Encümen Kararı ile Beşiktaş ve İstanbul kentlisi tarafından kültürel, sağlık ve sosyal hizmetlerde kullanılmak üzere yapılar ve alanlar düzenlemek ve kamunu hizmetine sunmak için Dikilitaş Mahallesi, 246 DYIHC pafta, 1444 ada, 3 ve 4 parsellerin uygun olduğu belirtilerek, 4650 Sayılı Yasa ile değişik 2942 Sayılı Kamulaştırma Yasası'nın 6. maddesi gereği söz konusu parseller için Kamu Yararı Kararı alınmak ve Kaymakamlık Makamı Onayına sunulmak üzere karar alınmış olup, ilgi (b)'de kayıtlı Kaymakamlık Makamı yazısı ile Kamu Yararı Kararı alınmış, 03.03.2017 tarihinde kamulaştırması tamamlanarak Belediyemiz adına tapu tescil işlemleri yapılmış ve Belediyemiz envanterine eklenmiştir.

Belediyeler, kanunlarla verilen görevleri yerine getirmek suretiyle kamu hizmeti sunan kamu tüzel kişiler olup, Belediyenin yaptığı hizmetler, toplumun genel ve ortak ihtiyaçlarını karşılamak için kamu yararı gözetilerek yapılan sürekli ve düzenli çalışmalardır.

Bu çalışmaların kesintiye uğramadan devam edebilmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin son fıkrasında "Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez." hükmüne yer verilmiştir.

Bu bağlamda ilgi (a)'da kayıtlı Belediye Encümen Kararı ve ilgi (b)'de kayıtlı Kaymakamlık Makam Onayı ile Kamu Yararı Kararı alınarak kamulaştırma işlemleri yapılan Belediyemize ait, Beşiktaş İlçesi, Dikilitaş Mahallesi, 246 DYIHC pafta, 1444 ada, 3 ve 4 parsel sayılı taşınmazların kamuya tahsis edilmesi üzerine karar alınmak için yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim, şeklinde hazırlanan teklif ve ekleri Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yapılan inceleme neticesinde; Beşiktaş Belediye Encümeninin 16.12.2014 tarih ve 2014/280 sayılı kararı ve Beşiktaş Kaymakamlığının 07.01.2014 tarih ve 24 sayılı Olurları ile kamu yararı alınarak kamulaştırma işlemleri yapılan Belediyemize ait Dikilitaş Mahallesi, 1444 ada, 3 ve 4 parsel sayılı taşınmazlar için 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin 6 ncı fıkrasına istinaden kamuya tahsis kararı alınması komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin Onayına arz olunur.

KARAR : Beşiktaş Belediye Meclisinin 09 Kasım 2018 tarihli Kasım dönemi toplantısının ikinci birleşiminde; Beşiktaş Belediye Encümeninin 16.12.2014 tarih ve 2014/280 sayılı kararı ve Beşiktaş Kaymakamlığının 07.01.2014 tarih ve 24 sayılı Olurları ile kamu yararı alınarak kamulaştırma işlemleri yapılan Belediyemize ait Dikilitaş Mahallesi, 1444 ada, 3 ve 4 parsel sayılı taşınmazlar için 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesine istinaden kamuya tahsis kararı alınmasına ilişkin komisyon raporunun aynen kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Celal Abbas YILMAZ
Divan Kâtibi

Selin Deniz BOZKURT
Divan Kâtibi

Av. Rifat ÖRNEK
Meclis İkinci Başkan Vekili