



BEŞİKTAŞ  
BELEDİYESİ

T.C.  
BEŞİKTAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi  
05.02.2021

MECLİS KARARI

Karar No  
2021/9

**KONU** : Beşiktaş İlçesi, Dikilitaş Mahallesi, 1444 ada, 2, 3 ve 4 sayılı parsellere ait UİP-38191 PİN nolu, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.

**TEKLİF** : Belediye Meclisimizin, 01.02.2021 günlü birinci Birleşiminde İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.707 sayılı teklifi ve eki;

Beşiktaş İlçesi, Dikilitaş Mahallesi, 246 DYIIIC pafta, 1444 ada, 2, 3, 4 parsel sayılı yerler "Belediye Hizmet Alanı"na alınmış olup, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda 1/1000 ölçekli, Uygulama İmar Planı plan değişikliği yapılması ihtiyacı doğmuştur. 1444 ada, 2, 3, 4 parsel sayılı yerler 21.11.2018 tasdik tarihli, 1/5000 ölçekli Beşiktaş-DikilitaşBalmumcu Nazım İmar Planı Plan Tadilatı kapsamında "Belediye Hizmet Alanı"nda kalmaktadır. Mekansal Planlar Yapım yönetmeliği doğrultusunda 1444 ada, 2, 3, 4 parsel sayılı yerlere ilişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır. Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin plan notları; "1. Tasdik hududu, Dikilitaş Mahallesi, 26 DY IIIC pafta, 1444 ada, 2-3-4 parsel sayılı yerlerdir. 2. Tasdik hududu içerisindeki alan "Belediye Hizmet Alanı"dır. 3. İlçe Belediyesince onaylanacak avan proje ile uygulama yapılacaktır. 4. İlgili Kanun ve Yönetmelik hükümleri geçerlidir." şeklindedir. UİP-38191 PİN nolu, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Değişikliği teklifine ait pafta örnekleri, plan açıklama raporu yazımız ekinde olup, Makamınızca da uygun bulunması halinde evrakın Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yapılan inceleme neticesinde; Beşiktaş İlçesi, Dikilitaş Mahallesi, 1444 ada, 2, 3 ve 4 sayılı parsellere ait UİP-38191 PİN nolu, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin onayına arz olunur.

**KARAR** : Beşiktaş Belediye Meclisinin 05 Şubat 2021 tarihli Şubat dönemi toplantısının ikinci birleşiminde; Beşiktaş İlçesi, Dikilitaş Mahallesi, 1444 ada, 2, 3 ve 4 sayılı parsellere ait UİP-38191 PİN nolu, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Değişikliğine ilişkin komisyon raporunun aynen kabulüne meclise katılanların OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Divan Kâtibi  
Dijan BALKAROĞLU GÜRSOY

Divan Kâtibi  
Turan YEL

Hasan BOZKURTER  
Meclis Birinci Başkan Vekili