

H: 15.50

KAKS.078  
H: 15.50

17.2.1973 ONANLI  
MEVZII İMAR PLANI

**BESİKTAS İLÇESİ ORTAKÖY MAHALLESİ**  
**1382 ADA 35 PARSELİN BİR KISMINA AİT**  
**1/1000 ÖLÇEKLİ K.A.U.İ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**LEJAND :**

●●●● PLAN DEĞİŞİKLİĞİ TASDİK SINIRI

■ KONUT ALANI

■ PARK ALANI

**PLAN NOTLARI :**

- 1) TASDİK SINIRI İÇİNDEKİ ALAN KONUT ALANI VE PARK ALANIDIR. KONUT ALANINDA YAPILAMA ŞARTI BLOK NIZAM H:15.50 M'DİR. ±0.00 KOTU BLOKUN OTURDUĞU KÖŞE KOTLARI ORTALAMASINDAN ALINACAKTIR. BLOK EBATİ PLAN ÜZERİNDEN ÖLÇÜLECEKTİR.
- 2) 18.06.1993 TASDİK TARİHLİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANININ 1.F MADDESİ VE 10.12.1993 TASDİK TARİHLİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANININ 25. MADDESİ UYGULANMAYACAKTIR.
- 3) UYGULAMA AŞAMASINDA İLGİLİ KURUM VE KURULUŞ GÖRÜŞLERİ ALINARAK BU GÖRÜŞLERE UYULACAKTIR.
- 4) JEOLOJİK VE JEOTEKNİK ETÜDLER DOĞRULTUSUNDA UYGULAMA YAPILACAKTIR.
- 5) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA MERİ İMAR PLANI VE İSTANBUL İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GECERLİDİR.

28.4.1975 ONANLI  
MEVZII  
İMAR PLANI

KAKS.060  
MAX.H:9.50

KAKS.060  
MAX.H:9.50

KAKS.060  
MAX.H:9.50

KAKS.060  
MAX.H:9.50

KAKS.060  
MAX.H:9.50

KAKS.060  
MAX.H:9.50

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Nispetiye Kültür Varlıkları  
Genel Müdürlüğü

*Lejantın uygulanması için*

*İmza*