



BEŞİKTAŞ  
BELEDİYESİ

T.C.  
BEŞİKTAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi  
10.06.2016

MECLİS KARARI

Karar No  
2016/78

**KONU** : İlçemizde yaşayan halkın sağlığını ve yaşadığı çevreyi korumak için ömrünü doldurmuş yapılarla ilgili her türlü inşaat yıkımı öncesinde asbest ve diğer atıkların uygun şekilde yönetilmesi.

**İNCELEME** : Belediye Meclisimizin 06.06.2016 günlü birinci birleşiminde Çevre, Trafik Ve Ulaşım Komisyonu, Sağlık Ve Engelliler İle Kadın Ve Çocuk Komisyonu İle Hukuk Komisyonuna havale edilen Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 01.06.2016 tarih ve 1000944-269 sayılı teklifi.

İlgi: a) 25.01.2013 tarih ve 28539 sayılı R.G’de yayınlanan Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik

b)18.03.2004 tarih ve 25406 sayılı R.G’de yayınlanan Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği

c) 02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı R.G’de yayınlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği

d) 13.07.2005 tarih ve 25874 sayılı R.G’de yayınlanan 5393 sayılı Belediye Kanunu

Asbest ya da amyant, ısıya, aşınmaya ve kimyasal maddelere çok dayanıklı, çimento ile kolayca bağlanabilen, mikroorganizmalara karşı dirençli lifli yapıda kanserojen bir mineraldir. Çoğunlukla, ak toprak, çorak toprak, gök toprak, çelpek, höllük veya ceren toprağı gibi isimlerle de bilinir. Ülkemizde, özellikle eski binalarda yapım esnasında sağlık açısından yüksek konsantrasyonlarda asbest kullanılmıştır. Genellikle kazanlarda, borularda, çatı malzemelerinde, marley döşemelerde, asma tavan kaplamalarında, ısı ve yalıtım sistemlerinde, oluklu çatı kaplamalarında ve duvar kaplamalarında bulunan asbest; mezotelyoma, akciğer kanseri, asbestoz, akciğer zarı kalınlaşması, ciltte yaralar, asbestin baş sorumlu olduğu hastalıklar arasındadır.

Asbestin yayılımı, malzemenin aşınması, bozulması veya sökülmesi sırasında parçalanması esnasında, özellikle havaya, toprağı ve suya yayılımı yoluyla olmaktadır. Mikron mertebesinde dahi bulunabildiğinden, havada da askıda kalabilmekte ve taşınabilmektedir. Solunan havadaki asbest liflerinin boyu 3.0-20.0  $\mu\text{m}$  ve kalınlığı 0.01  $\mu\text{m}$  olduğu için çıplak gözle görülememektedir. Belediyemiz sınırları içinde yıkılan binaların asbest barındırma olasılığı yüksektir. Bu bağlamda Beşiktaş ilçesi içinde yıkılacak olan yapıların, yıkımdan önce asbest gibi tehlikeli atıkları barındırmadığının tespiti, var ise uygun bertaraf edilmesi ile, hava kalitesi ve genel halk sağlığının korunması gereklidir.

26.12.2008 tarih ve 27092 sayılı R.G’de yayınlanan “Zararlı Madde ve Karışımların Kısıtlanması ve Yasaklanması Hakkında Yönetmelik” ve sonrasında, 29.08.2010 tarih ve 27687 sayılı R.G’de yayınlanan “Bazı Tehlikeli Maddelerin, Müstahzarların ve Eşyaların Üretimine, Piyasaya Arzına ve Kullanımına İlişkin Kısıtlamalar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik”le de, asbest kullanımı ve ticareti yasaklanmıştır.

İlgi (a) Yönetmeliğın 7. Maddesinde “İşveren, söküm, yıkım, tamir, bakım ve uzaklaştırma işlerine başlamadan önce, asbest içerebilecek malzeme ve yerlerini belirlemek için tesis, bina, gemi ve benzeri yapı ve sistemlerde inceleme yaparak gereken tedbirleri alır” hükmü yer almaktadır. Yıkım izni için ise, İlgi (b) Yönetmeliğının ilgili hükümleri uygulanır. Ayrıca, asbest içerebilecek malzemelerin, söküm, yıkım, tamir, bakım ve uzaklaştırma işleri, ilgi (a) Yönetmeliğın 8. Maddesinde belirtilen uzman nezaretinde ve belirtilen çalışanlarca yapılmalıdır. Ayrıca, yine 7. Maddede belirtildiğı üzere, “...aynı yönetmeliğın 11. Maddesinde belirtilen havadaki asbest konsantrasyonlarının sınır değerlerinden daha yüksek konsantrasyonlarda asbestle söküm, yıkım, tamir, bakım ve uzaklaştırma vb. işlerde çalışılması durumunda, uygun kişisel koruyucu donanımı sağlamakla, asbest veya asbestli malzemeden çıkan tozun, tesis veya çalışma alanı dışına yayılmasını önlemekle” işveren sorumlu tutulmuştur.

İlgi (b) Yönetmeliğın 9. Maddesinde de, atık üreticilerinin, hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları atıklarının çevre ve insan sağlığına yönelik olumsuz etkilerini, bu Yönetmelik hükümlerine uygun olarak en aza düşürecek şekilde atık yönetimini sağlamakla, atıkların oluşumu, taşınması ve depolanması aşamalarında gerekli izinleri ve onayları almakla, faaliyetleri sırasında atıkları bileşenlerine göre ayrı toplamak, geri kazanmak, biriktirmek ve atığın içinde zararlı, tehlikeli ve yabancı madde bulundurmamakla yükümlü olduğu; 19. ve 22. Maddelerinde ise, yıkımı yapılacak yapıların içlerindeki tehlikeli atıkların (asbest, boya, floresan, cıva, asit vb.) yıkımı yapılacak yapılardan ayıklanması ve ayrı toplanması ile asbest içeren malzemelerin kullanıldığı binaların yıkımı, sökümü, tamir ve tadilatı sırasında Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı tarafından hazırlanan İlgi (a) Yönetmeliğesi esaslarına uyulması gerektiğı ve İlgi (c) Yönetmeliğın hükümlerine göre bertaraf edilmesi gerektiğı belirtilmiştir.



BEŞİKTAŞ  
BELEDİYESİ

T.C.  
BEŞİKTAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi  
10.06.2016

MECLİS KARARI

Karar No  
2016/78

İlgi (d)'de belirtilen Kanunun 17. Maddesinin (g) bendinde ise, Belediyelerin, “katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.” konusunda yükümlülüğü açıktır.

Belediyemizce, ilçemizde yaşayan halkın sağlığını ve yaşadığı çevreyi korumak için ömrünü doldurmuş yapılarla ilgili her türlü inşaat yıkımı öncesinde, her türlü atığın özellikle de yukarıda bahsi geçen asbest atıklarının uygun şekilde yönetilmesi gerekmektedir.

Bu kapsamda, **Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün, yıkım firmasından/ilgili şahıstan yıkılacak yapıyla ilgili olarak, her türlü atığı yönetmeliklere uygun şekilde bir plan dâhilinde (Atık Yönetim Planı) geri dönüşümünün, geri kazanımının veya bertarafının sağlanacağına dair belge ve asbest olup olmadığına dair raporu talep etmesi; asbest bulunması durumunda, asbestin yönetmeliklerde belirtildiği şekilde lisanslı firmalarca bertarafının sağlanması; sağlandığına dair belgenin ve “Asbest yoktur.” raporunun Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'ne teslim edilmesi; Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün ilgili belgeleri ve yapıyı kontrol etmesinin ardından, yapıya yıkım ruhsatı verilmesi açısından uygun görülmesi durumunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne “Uygundur” yazısını göndermesi ve sonrasında yıkım ruhsatının verilmesi için** karar alınmak üzere 5393 sayılı Belediye Yasası'na göre konunun görüşülmek üzere Belediye Meclisine havale edilen Müdürlük teklifi ve ekleri ortak Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** : Yapılan inceleme neticesinde; Belediyemize yapılan yıkım başvurularında, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yıkım ruhsatı verilmeden önce, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünden görüş talep edilmesi; Çevre ve Kontrol Müdürlüğünce yapılan denetim neticesinde yapıda asbest bulunması durumunda, atığın bertarafının yönetmeliklerde belirtilen şekilde ve lisanslı firmalarca yapılabilmesi için asbest durum raporunu içeren “Atık Yönetim Planı”nın Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünce temini; yıkım ruhsatının Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün uygun görüşüne müteakip düzenlenmesi ortak Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin Onayına arz olunur, şeklinde hazırlanan Çevre, Trafik ve Ulaşım Komisyonu, Sağlık ve Engelliler ile Kadın ve Çocuk Komisyonu ile Hukuk Komisyonu ortak raporu okundu.

**KARAR** : Belediye Meclisimizin 10 Haziran 2016 tarihli Haziran dönemi toplantısının ikinci birleşiminde; İlçemizde yaşayan halkın sağlığını ve yaşadığı çevreyi korumak için ömrünü doldurmuş yapılarla ilgili her türlü inşaat yıkımı öncesinde asbest ve diğer atıkların uygun şekilde yönetilmesine ilişkin Çevre, Trafik ve Ulaşım Komisyonu, Sağlık ve Engelliler ile Kadın ve Çocuk Komisyonu ile Hukuk Komisyonu ortak raporunun aynen kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Merve ÖZTOPALOĞLU KÜÇÜKEL  
Divan Kâtibi

Celal Abbas YILMAZ  
Divan Kâtibi

Tahir DOĞAÇ  
Meclis Başkanı