



KONU : Beşiktaş, Akat Mahallesi, 89 pafta, 1349 adanın bir kısmında “Belediye Hizmet Alanı Atık Getirme Merkezi” Plan değişikliği.

İNCELEME : Belediye Meclisimizin, 06.03.2017 günlü birinci Birleşiminde İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.03.2017 tarih ve 1071648-1207 sayılı teklifi ve eki; İlgili: 01.03.2017 tarih ve 1071408/92 sayılı Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü yazısı ve ekli Başkanlık Onayı.

31.12.2014 tarih ve 29222 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Atık Getirme Merkezi Tebliği hükümlerine istinaden, İlçe sınırlarımız içerisinde Başkanlığımızca 1. Sınıf Atık Getirme Merkezi oluşturulmasının zorunluluğu bulunmakta olduğu ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü yazısı ile Müdürlüğümüze bildirilmiş olup, söz konusu alan, 18.06.1993 tasdik tarihli, 1/5000 ölçekli Beşiktaş Gerigörünüm ve Etkilenme Bölgesi Nazım İmar Planında “Düzenleme Alanı”nda, 10.12.1993 tasdik tarihli, 1/1000 ölçekli Beşiktaş Gerigörünüm ve Etkilenme Bölgesi Uygulama İmar Planında “Onanlı Nazım İmar Planı kapsamında kalan ancak bu aşamada düzenlenemeyen alanlar bu plan tasdik hududu dışında bırakılmış olup, daha sonra 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları onanacak alanlar.” lejjantında kalmaktadır.

Hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile söz konusu alan “Belediye Hizmet Alanı (Atık Getirme Merkezi)”na alınmıştır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik tekliflerine ilişkin plan notları:

1. Tasdik hududu, Akat Mahallesi, 89 pafta, 1349 adanın Kuzeyinde, Planda gösterilen alandır.
2. Tasdik hududu içindeki kalan alan “Belediye Hizmet Alanı (Atık Getirme Merkezi)”dir.
3. İlgili Kanun ve Yönetmelik hükümleri geçerlidir.” şeklindedir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile UİP-3766,38 PİN nolu, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ait pafta örnekleri, plan açıklama raporları yazımız ekinde olup, Makamınızca da uygun bulunması halinde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim, şeklindeki Müdürlük teklifi ve ekleri ortak Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Beşiktaş İlçesi, Akat Mahallesi, 89 pafta, 1349 adanın bir kısmının “Belediye Hizmet Alanı (Atık Getirme Merkezi)” alanına alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği incelenmiş olup İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden geldiği şekliyle Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin onayına arz olunur.

KARAR : Belediye Meclisimizin 10.03.2017 tarihli Mart dönemi toplantısının ikinci birleşiminde, Beşiktaş İlçesi, Akat Mahallesi, 89 pafta, 1349 adanın bir kısmının “Belediye Hizmet Alanı (Atık Getirme Merkezi)” alanına alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin komisyon raporunun aynen kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Merve ÖZTOPALOĞLU KÜÇÜKEL
Divan Kâtibi

Selin Deniz BOZKURT
Divan Kâtibi

Tahir DOĞAÇ
Meclis 1. Başkan Vekili